

Objektnr. 587567

Sanierungsbedürftiges Mehrfamilienhaus – 890 m² Wohnfläche

09125 Chemnitz (Harthau)



Neu im Verkauf

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 890,00 m²

Balkone 1

Gesamtfläche 890,00 m²

Grundfläche 2.280,00 m²

Vermietbare Fläche 890,00 m²

Wohneinheiten 14

Kaufpreis

Kaufpreis 350.000,00 €
Maklerprovision 20.825,00 €
(= 5,95%, inkl. MwSt.)

Objektbeschreibung

Das Objekt steht nicht unter Denkmalschutz und befindet sich auch nicht in einem förmlich festgelegten Sanierungsgebiet.

„ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Lage

Der Stadtteil Chemnitz-Harthau liegt ist ein südlich gelegener Ortsteil von Chemnitz. Der Standort zeichnet sich durch die gute Anbindung zur Innenstadt aus. Eine Haltestelle der städtischen Buslinie befindet sich nur wenige Hundert Meter vom Grundstück entfernt an der B 95. In der Nähe befinden sich Sparkasse und Einkaufsmarkt.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.