

Objektnr. 544410

Stadt der Moderne – saniertes Gründerzeithaus mit Balkonen, Lift und Stellplätzen

09113 Chemnitz 1



Fassade Rückseite



Hinterhof



Eingangsbereich

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Wohn- und Geschäftshaus
Wohnfläche 532,95 m²
Gesamtfläche 661,06 m²
Gewerbefläche 128,11 m²
Grundfläche 550,00 m²
Vermietbare Fläche 661,06 m²
Wohneinheiten 10
Stellplatz 6

Bezugsfertig ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis 700.000,00 €
Maklerprovision 41,65 €
 (= 0,01%, inkl. 19% MwSt.)

Ausstattung

Bodenbelag Kunststoff, Laminat
Heizungsart Zentralheizung
Befeuerungsart Gas
Sonstiges Fahrstuhl

Lage

Chemnitz nennt sich selbstbewusst die Stadt der Moderne – dynamisch, lebendig und immer offen für neues.

Das Zentrum erstreckt sich über die gesamte Innenstadt und ist der zentral gelegenste Stadtteil von Chemnitz. Hier können Sie fast alles erleben. Am Markt befinden sich zahlreiche Kaufhäuser und Einkaufspassagen (Galerie Roter Turm). Die historischen Gebäude, wie das alte und neu Rathaus oder die Jakobikirche, machen das Wohnen in diesem Stadtteil zum besonderen Erlebnis.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.