

Objektnr. 560272

Unsanieretes Mehrfamilienhaus sucht neuen Eigentümer

09131 Chemnitz 1



Hausansicht



Hausansicht Umgebung

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus
Wohnfläche 449,00 m²
Gesamtfläche 555,00 m²
Gewerbefläche 106,00 m²
Grundfläche 810,00 m²
Vermietbare Fläche 555,00 m²
Wohneinheiten 9

Bezugsfertig ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis 205.000,00 €
Maklerprovision 12.197,50 €
(= 5,95%, inkl. MwSt.)

Lage

Ebersdorf ist ein Stadtteil im Nordosten von Chemnitz an der B 169 in Richtung Frankenberg. Im Norden hat sich der Charakter eines Waldhufendorfes bewahrt, im Süden verschmolz Ebersdorf mit den am Ende des 19. Jahrhunderts entstandenen Arbeiterwohnsiedlungen mit dem Stadtteil Hilbersdorf. Des Weiteren grenzt Ebersdorf an die Stadtteile Furth und Glösa-Draisdorf sowie an den Ortsteil Lichtenwalde der Gemeinde Niederwiesa.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.