

Objektnr. 599308

gepflegtes Mehrfamilienhaus nahe Chemnitz

09557 Flöha



Treppenhaus



Bad 1.0G

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 620,32 m²

Gesamtfläche 620,32 m²

Grundfläche 1.000,00 m²

Wohneinheiten 8

Kaufpreis

Kaufpreis	670.000,00 €
Maklerprovision	39.865,00 €
	(= 5,95%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Keller



Zimmer Dachgeschosswohnung

Objektbeschreibung

Das zum Kauf angebotene Mehrfamilienhaus wurde ca. 1900 errichtet und im Jahr 2002 vollständig saniert.

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Lage

Die große Kreisstadt Flöha befindet sich ca. 15 Kilometer östlich von Chemnitz im Landkreis Mittelsachsen. Über die Bundesstraße 180 und 173 ist Chemnitz in etwa 25 Autominuten erreichbar.

Bereits 1346 wurde die Ortschaft urkundlich erwähnt, mit den Gemeindegemeinschaften in den Jahren 1920 und 1962 rückte die seit 1933 ausgewiesene Stadt unmittelbar an die Großstadt Chemnitz heran und ist heute Wohnort von ca. 10.000 Einwohnern.

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.