

Objektnr. 581367

Ehemalige Berufsschule mit etwa 1.250m² ist zum Umbau bereit!

02977 Hoyerswerda



Fahne

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Zinshaus Renditeobjekt
Gewerbefläche 1.250,00 m²
Grundfläche 2.900,00 m²
Vermietbare Fläche 1.250,00 m²

Bezugsfertig ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis 300.000,00 €
Maklerprovision 17.850,00 €
(= 5,95%, inkl. Mwst.)

Ausstattung

Bad Dusche, Badfenster
Bodenbelag Fliesen, Kunststoff, Teppich
Befeuerungsart Gas

Lage

Die große Kreisstadt Hoyerswerda liegt mit seinen etwa 32.000 Einwohnern in der Oberlausitz und gehört zum Landkreis Bautzen. Die nördlich gelegene Stadt Cottbus in Brandenburg ist etwa 35 km entfernt, die sächsische Landeshauptstadt Dresden im Südwesten ist ca. 55 km entfernt.

Durch die Nähe zum Oberlausitzer Seenland und Sehenswürdigkeiten wie dem historischen Altstadtkern oder die aus dem Roman von Ottfried Preußler nachgebaute Krabat-Mühle Schwarzkollm bietet Hoyerswerda zahlreiche Angebote zur Freizeitgestaltung und Naherholung.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.