

Objektnr. 582075

Aufgeteiltes Mehrfamilienhaus in Leipzig-Stötteritz ++ 2017-2020 nachsaniiert ++ Balkone ++ Denkmal

04299 Leipzig



Neu im Verkauf

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 1.277,30 m²

Gesamtfläche 1.277,30 m²

Grundfläche 550,00 m²

Wohneinheiten 18

Kaufpreis

Kaufpreis 3.000.000,00 €
Maklerprovision 178.500,00 €
(= 5,95%, inkl. Mwst.)

Ausstattung

Bodenbelag Fliesen, Laminat
Heizungsart Zentralheizung
Befeuerungsart Gas

Lage

Der Leipzig Stadtteil Stötteritz liegt etwa 4 km östlich vom Leipziger Stadtzentrum entfernt. Angrenzend liegt das Stötteritzer Wäldchen und das Völkerschlachtdenkmal. Weitere Erholungsmöglichkeiten liegen ganz in der Nähe. Da Stötteritz verkehrstechnisch gut erschlossen ist, gelangen Sie von hier in ca. 10 Minuten ins Stadtzentrum. Alle nötigen Dinge des täglichen Bedarfs als auch Schulen, Ärzte etc. sind in der unmittelbaren Umgebung. Stötteritz ist ein beliebtes Stadtgebiet bei den Leipzigern.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.