

Objektnr. 599519

+ Neubau + Balkone + Mietsteigerungspotenzial +

04178 Leipzig



neu-im-Verkauf-5

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 814,00 m²

Balkone 1

Gesamtfläche 814,00 m²

Wohneinheiten 12

Kaufpreis

Kaufpreis 1.500.000,00 €
Maklerprovision 89.250,00 €
(= 5,95%, inkl. Mwst.)

Ausstattung

Sonstiges Keller

Lage

Böhlitz- Ehrenberg ist ein grüner und ruhiger Stadtteil, welcher im Westen von Leipzig liegt.

Es besteht eine gute Verkehrsanbindung zur Straßenbahnlinie 7, Fahrzeit ca. 20 min in die Leipziger Innenstadt.

Böhlitz-Ehrenberg bietet eine große Auswahl von Einkaufsmärkten und kleineren Geschäften aber auch kurze, schnelle Wege zur Post, Kinderbetreuungseinrichtungen und Sportplätzen.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.