

Objektnr. 587881

+ voll vermietetes Gründerzeithaus mit Blick auf den Zoo +

04105 Leipzig



Secret Sale

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 1.164,42 m²

Balkone 1

Gesamtfläche 1.164,42 m²

Wohneinheiten 13

Kaufpreis

Kaufpreis 3.680.000,00 €
Maklerprovision 218.960,00 €
(= 5,95%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Heizungsart Zentralheizung
Befeuerungsart Gas
Sonstiges Keller, Fahrstuhl

Lage

Hier im Zentrum-Nord der Messestadt in unmittelbarer Nähe zur Innenstadt und zum Zoo befindet sich ein umfangreiches Angebot an Shopping- und Unterhaltungsangeboten sowie Geschäfte, Arztpraxen, Schulen, Banken und der Leipziger Hauptbahnhof. Eine optimale Verkehrsanbindung zum öffentlichen Nah- und Fernverkehr ist ebenfalls vorhanden.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.