Künne
Immobilien Gruppe

Objektnr. 581001

Modernes Geschäftshaus im Zentrum von Oschatz

04758 Oschatz

Secret Sale

Ansprechpartner	Marko Künne Immobilien Fon +49 (0)341 442 95 66
Objektart	Zinshaus Renditeobjekt
Gesamtfläche	1.346,61 m²
Grundfläche	600,00 m²

Kaufpreis

Kaufpreis	1.300.000,00 €
Maklerprovision	77.350,00 € (= 5,95%, inkl. Mwst.)

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen, Laminat, Teppich
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Keller, Fahrstuhl

Lage

Oschatz ist eine sächsische große Kreisstadt in Sachsen mit ca. 15.000 Einwohnern und liegt etwa 55 km östlich von Leipzig an der Bahnstrecke Leipzig–Dresden. Die Stadt liegt in hügeliger Umgebung im Tal der Döllnitz, einem Nebenfluss der Elbe. Das zudem waldreiche Gebiet verfügt über viele Rad- und Wanderwege.
Das Objekt befindet sich in einer ruhigen Nebenstraße in zentraler Lage direkt im Stadtzentrum. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungsunternehmen, soziale Einrichtungen, Schulen und Kindergärten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

KONTAKT Marko Künne Immobilien | Käthe-Kollwitz-Str. 58c, 04109 Leipzig
Fon +49 (0)341 442 95 66 | Fax +49 (0)341 225 39 30 | info@kuenne-immobilien.de | www.kuenne-immobilien.de