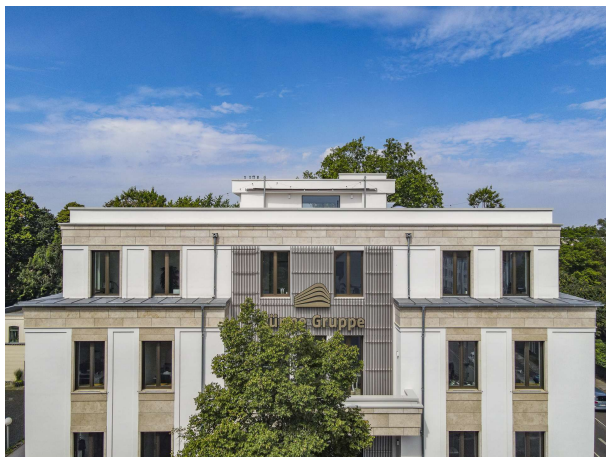


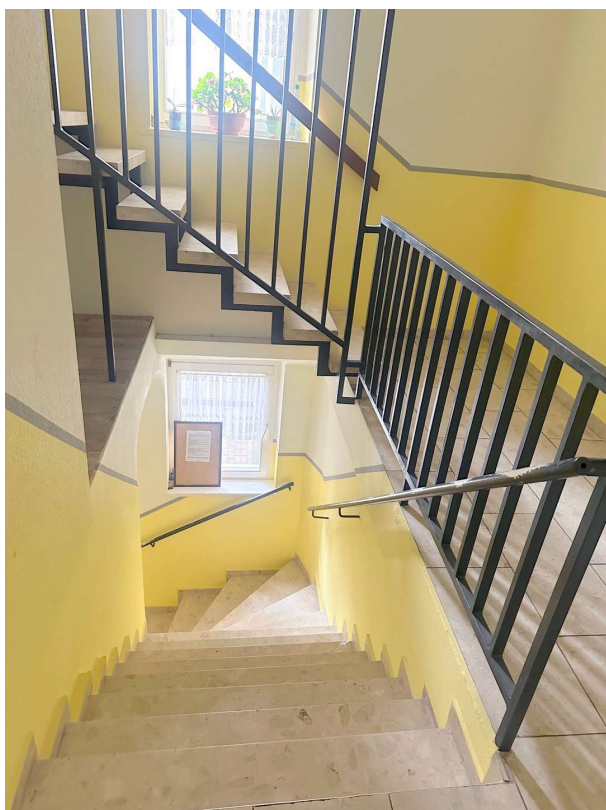
Objektnr. 606272

Investitionschance: Gepflegtes MFH mit hoher Mietrendite von knapp 10 %

08412 Werdau



Neu im Verkauf



Treppenhaus

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Zinshaus Renditeobjekt,
Wohn- und Geschäftshaus

Wohnfläche 431,00 m²

Balkone 1

Gesamtfläche 431,00 m²

Grundfläche 160,00 m²

Vermietbare 431,00 m²

Fläche

Wohneinheiten 7

Kaufpreis

Kaufpreis 315.000,00 €
Maklerprovision 25.347,00 €
(= 8,05%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Bad Dusche, Badfenster,
Wanne
Küche Einbauküche
Bodenbelag Fliesen, Laminat
Befeuerungsart Fernwärme
Sonstiges Keller

Objektbeschreibung

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



Balkon 1. OG



Küche 1. OG

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.