

Objektnr. 604860

Gegen Gebot: Mehrfamilienhaus mit Potenzial in zentraler Wohnlage mit Balkonen

04808 Wurzen



Firmensitz_Künne Immobilien



Rückansicht mit Garten

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 687,71 m²

Balkone 1

Grundfläche 960,00 m²

Vermietbare Fläche 687,71 m²

Wohneinheiten 10

Kaufpreis

Mieteinnahmen	33.256,08 €
Mieteinnahmen soll	42.641,28 €

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Keller
Garten	Gartennutzung



Wohnung Dachgeschoss



Zimmer mit Aufgang

Objektbeschreibung

Dieses denkmalgeschützte Mehrfamilienhaus befindet sich in einer geschlossenen Bebauung in Wurzen. Es wurde nach 1900 gebaut. Das Haus wurde in den 90er Jahren saniert und verfügt über insgesamt 10 Wohneinheiten.

Weitere Informationen erhalten Sie gern auf Anfrage.

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.