

Objektnr. 599071

Gepflegtes Mehrfamilienhaus mit Balkonen in zentraler Lage

08056 Zwickau



Rückansicht

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Mehrfamilienhaus, Zinshaus
Renditeobjekt

Wohnfläche 526,55 m²

Balkone 1

Gesamtfläche 526,55 m²

Grundfläche 320,00 m²

Wohneinheiten 9

Kaufpreis

Kaufpreis	620.000,00 €
Maklerprovision	44.268,00 €
	(= 7,14%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Keller



Mehrfamilienhaus

Objektbeschreibung

Das gepflegte und ruhige Mehrfamilienhaus wurde 1997 saniert und verfügt über 9 gut geschnittene Wohnungen verteilt auf 4 Etagen.

Weitere Informationen erhalten Sie gern auf Anfrage!

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Baurägerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.



Treppeneingang

Lage

Die Hochschul- und Autostadt Zwickau mit seinen ca. 91.000 Einwohnern ist die 4. größte sächsische Stadt und das Oberzentrum Südwestsachsen.

Zahlreiche innovative mittelständische Unternehmen (vor allem im Umfeld des Automobilbaus) haben ihren Firmensitz in und um Zwickau und tragen zur positiven Entwicklung der Region bei.

Dieses attraktive Mehrfamilienhaus liegt am nördlich Innenstadtring der Stadt Zwickau in einer Seitenstraße.

Das Stadtzentrum und die Orte des täglichen Bedarfs (Bank, Apotheke, Supermarkt, Bäcker, etc.) sind unweit in fußläufiger Entfernung erreichbar.

Der Zugang zum öffentlichen Personennahverkehr ist ebenfalls nur wenige Gehminuten entfernt.

Über die die B 93 erreichen Sie das VW- Werk in Mosel sowie die Autobahnen A4 und A 72 in wenigen Fahrminuten.

Aufgrund der zentralen Lage sind zahlreiche Kultur- und Freizeitmöglichkeiten (Spielplätze, Johannisbad, Robert- Schumann- Haus, Parks und Grünflächen, Mulderadweg, Sportvereine, etc.) schnell erreichbar.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.