

Objektnr. 602523

Ehemaliges, leerstehendes Hotel !!

04420 Markranstädt



Secret_Sale_KIG_Firmensitz

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Gastgewerbe
Grundfläche 1.250,00 m²
Wohneinheiten 64

Bezugsfertig ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis 2.800.000,00 €
Maklerprovision 166.600,00 €
(= 5,95%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Sonstiges Keller, Fahrstuhl

Objektbeschreibung

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

Lage

Markranstädt mit ca. 15.000 Einwohnern befindet sich ca. 10 km südwestlich vom Leipziger Zentrum sowie ca. 40 km südwestlich von Halle (Saale), am Westufer des Kulkwitzer See. Zum Flughafen Leipzig-Halle sind es ca. 20 km. Es besteht Anschluss an die A 9 (Berlin-München) und die A 38 (Leipzig-Göttingen). Das gute Nahverkehrsnetz und die Lage im Grünen machen Markranstädt in zunehmendem Maße sowohl als Standort für Industrie und Gewerbe, als auch als Wohnstandort interessant. Das Objekt liegt im Süden der Stadt in einem Park mit alten Kastanien. Umliegend befinden sich Wohnhäuser.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.