Objektnr. 586746

Baugrundstück mit Blick auf den Priesitz See

06909 Bad Schmiedeberg



Blick auf Grundstück



Grundstück



Restbebauung

Ansprechpartner	Marko Künne Immobilien Fon +49 (0)341 442 95 66
Objektart	Wohnen
Grundfläche	1.002,00 m²

Kaufpreis

Kaufpreis	64.000,00 €



Grundstück



Kirche



Flurkarte

Objektbeschreibung

Lassen Sie Ihren Traum vom Eigenheim mit diesem idyllischen Grundstück am Priesitz See wahr werden.

Dieses traumhafte Baugrundstück mit ca. 1.002 m² besticht durch seinen dörflichen Charme. Mit Blick auf den Priesitz See und die Schifferkirche lassen sich hier, inmitten der Natur, einige idyllische Stunden verbringen. Das Baugrundstück ist ideal für alle Eigennutzer, welche sich Ihr Eigenheim mit Erholung pur gestalten wollen. Daher eignet es sich hervorragend für ein Ein- oder Zweifamilienhaus.

Auf dem Grundstück steht derzeit noch ein veraltetes Wohnhaus/Ruine. Die Kosten, für den Abriss des Gebäudes sowie die Entfernung der stark verwilderten Bepflanzung, sind vom Erwerber zu übernehmen.

Auf dem Baugrund liegen alle wichtigen Anschlüsse an, wodurch es somit voll erschlossen ist.

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

KONTAKT Marko Künne Immobilien | Käthe-Kollwitz-Str. 58c, 04109 Leipzig
Fon +49 (0)341 442 95 66 | Fax +49 (0)341 225 39 30 | info@kuenne-immobilien.de | www.kuenne-immobilien.de

Lage

Bad Schmiedeberg ist eine Stadt im Landkreis Wittenberg in Sachsen-Anhalt. Der Ort wurde zum staatlich anerkannten Moor-, Mineral- und Kneippheilbad und liegt im Naturpark der Dübener Heide etwa 30 km südöstlich der Kreisstadt Lutherstadt Wittenberg und ca. 50 km nordöstlich von Leipzig. Bad Schmiedeberg umfasst 8 Ortschaften mit 25 Ortsteilen.
Eines der Ortsteile ist Priesitz. Diese Ortschaft ist durch die Bundestraße 182, welche Wittenberg und Torgau verbindet, gut angebunden. Zudem verläuft westlich des Orts die Bahnstrecke Pretzsch-Torgau.

Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Hotels und Restaurants befinden sich im nächst größeren Ort, Pretzsch.

Gegenüber des Baugrundstücks liegt der Priesitz See mit der bekannten Schifferkirche auf welche man einen schönen Ausblick hat.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

KONTAKT Marko Künne Immobilien | Käthe-Kollwitz-Str. 58c, 04109 Leipzig
Fon +49 (0)341 442 95 66 | Fax +49 (0)341 225 39 30 | info@kuenne-immobilien.de | www.kuenne-immobilien.de