

Objektnr. 603380

Attraktives Baugrundstück in Leipzig mit genehmigter Planung und bereits potenziellen Mietern.

04158 Leipzig (Wiederitzsch)



Neu im Verkauf

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Grundfläche 3.601,00 m²

Kaufpreis

Kaufpreis 2.800.000,00 €

Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Fahrstuhl

Objektbeschreibung

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

Lage

Ist man mit der Straßenbahnlinie 16 in Richtung Neues Leipziger Messegelände unterwegs, so passiert man den im Norden gelegenen Stadtteil Wiederitzsch. Es herrscht viel Platz, breite Alleen mit Lindenbäumen gestalten die Umgebung. Der Stadtteil befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft zu einem der größten Attraktionsmagneten der Stadt: Die Neue Leipziger Messe. Diese wurde im Jahr 1996 eröffnet und führt die Tradition der Messestadt Leipzig fort, welche bereits vor 150 Jahren mit der Entwicklung der ersten Mustermesse begann. Im Umkreis von Wiederitzsch sind zudem der Flughafen Leipzig/Halle, sowie die Werke von BMW und Porsche zu finden. Ebenso befindet sich die Autobahn 14 in unmittelbarer Erreichbarkeit. In das Stadtzentrum verkehrt die Bahnlinie 16, mit welcher der Leipziger Hauptbahnhof in 15 Minuten erreicht wird.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.