

Objektnr. 599110

Traumhaftes Baugrundstück in Waltershausen – idyllisch, großzügig und voll erschlossen

99880 Waltershausen



Grundstück

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Wohnen
Grundfläche 824,00 m²

Kaufpreis

Kaufpreis 75.808,00 €



Waltershausen



Luftbild



Flurkarte



Grundstück



Vogelperspektive



Luftaufnahme

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein ca. 824 m² großes, attraktives Baugrundstück in ruhiger Lage von Waltershausen. Das Grundstück ist vollständig erschlossen und verfügt über einen direkten Straßenzugang. Umgeben von hohen Bäumen genießen Sie hier maximale Privatsphäre und ein naturnahes Ambiente – der perfekte Ort für Ihr zukünftiges Zuhause!

Eine bereits vorliegende Planung für zwei Doppelhäuser eröffnet spannende Möglichkeiten. Alternativ steht Ihnen natürlich auch der Bau eines großzügigen Einfamilienhauses offen. Hier haben Sie die Freiheit, Ihr individuelles Wohnprojekt ganz nach Ihren Vorstellungen zu realisieren.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, um Ihr persönliches Traumhaus in bester Lage von Waltershausen zu verwirklichen!

“ frisch, engagiert, solide ”

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.



Grundstück mit Umgebung



Straßenansicht

Lage

Waltershausen ist die zweitgrößte Stadt im Landkreis Gotha im Freistaat Thüringen. Sie liegt zwischen dem Thüringer Becken im Nordosten und dem Thüringer Wald im Südwesten. Was Waltershausen von den klassischen Thüringer Wald-Orten deutlich unterscheidet, sind ein über der Stadt thronendes Schloss und ein überaus sehenswerter historischer Stadtkern.

Mit direkten Zubringerstraßen zu den schönsten Kurorten im Thüringer Wald, zum Großen Inselsberg und zum Rennsteig, ebenso wie zu den Kulturstätten Bachs, Goethes und den bedeutenden Museen in Thüringen, kann man Waltershausen sehr gut als Ausgangspunkt für Unternehmungen nutzen.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.