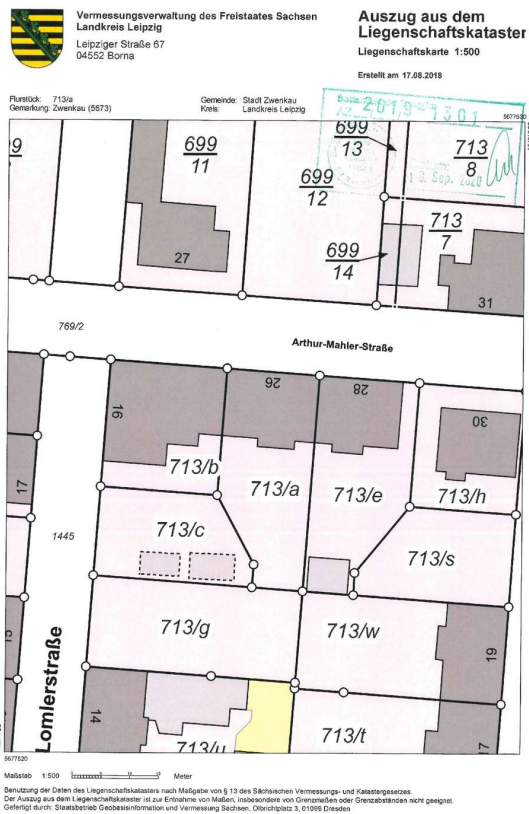


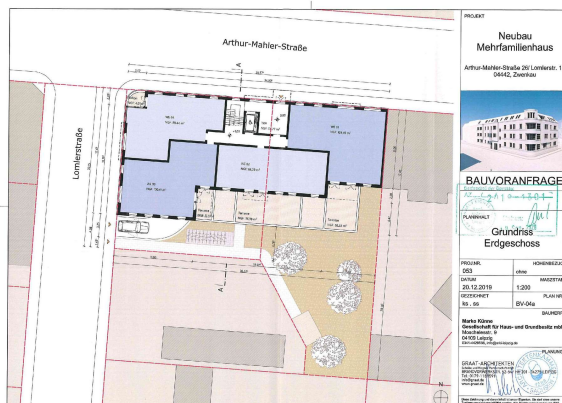
Objektnr. 573609

Grundstück mit Projektierung+positiver Bauvoranfrage für ca. 1.500 m² Wohnfläche

04442 Zwenkau (Leipzig)



Flurkarte-001



Grundriss EG

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Wohnen
Wohnfläche 1.497,00 m²
Gesamtfläche 1.497,00 m²
Grundfläche 995,00 m²
Wohneinheiten 18

Kaufpreis

Kaufpreis 695.000,00 €

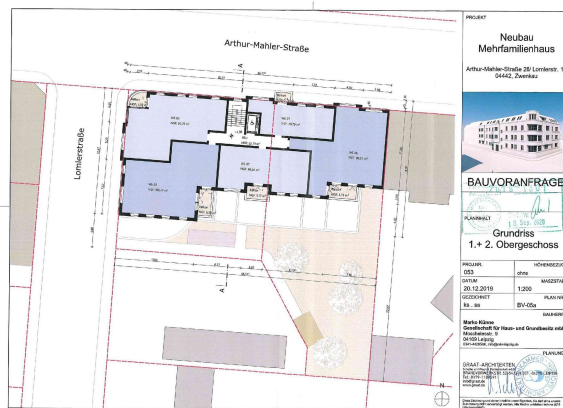
Objektbeschreibung

Bei diesem Immobilienangebot handelt es sich um ein projektiertes Grundstück zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit einer vermietbaren Fläche von ca. 1.497 m². Die Planung sieht 18 Wohneinheiten, von 46 m² 2-Zimmer bis 109 m² 4-Zimmer, vor. Ebenso gehört zu jeder Wohneinheit ein Stellplatz. Eine Bauvoranfrage wurde von unserer Seite gestellt und positiv beschieden.

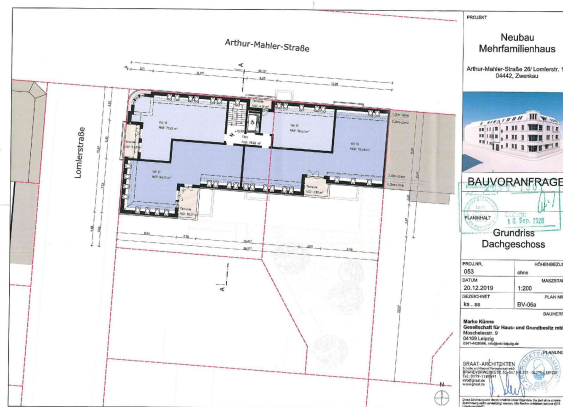
„ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung. Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de

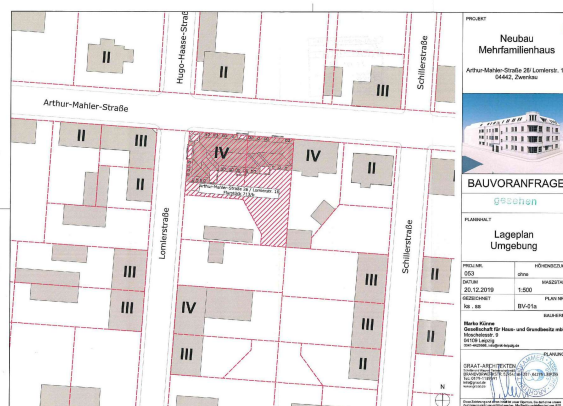
Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln Sie kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.



Grundriss 10G+20G



Grundriss DG



Lageplan Umgebung

Lage

Zwenkau ist eine kleine, schöne Stadt mit ca. 8.200 Einwohner und liegt im Landkreis Leipzig. Das Landschaftsschutzgebiet „Elsteraue“ und der Zwenkauer See sind in wenigen Minuten zu erreichen. Das Eichholz – ein schöner Auwald – und die Harth – ein Nadelwaldgebiet – laden zu ausgedehnten Spaziergängen und Radtouren und der Cospudener See zu Badevergnügen ein. Der Freizeitpark Belantis rundet mit seinen vielfältigen Attraktionen das Freizeitangebot in dieser Region ab. Der Ort befindet sich südwestlich von Leipzig und man hat über die Bundesstraße B 2 eine sehr gute Anbindung an die Stadt. Über die B 186 gelangt man zu den nahen Autobahnen A 38, A 9 und A 14 mit Anschluss zum Schkeuditzer Kreuz und dem Flughafen Leipzig-Halle.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.