Objektnr. 601309

Bezugsfertiges Stadthaus nahe der Saale, Böllberger Weg mit 5 Zimmern

06128 Halle (Saale)

Neu im Verkauf

Ansprechpartner	Marko Künne Immobilien Fon +49 (0)341 442 95 66
Objektart	Einfamilienhaus
Wohnfläche	151,26 m²
Zimmer	5
Badezimmer	1
Balkone	1
Nutzfläche	151,26 m²
Grundfläche	177,31 m²
Bezugsfertig	ab sofort

Kaufpreis

Kaufpreis	478.000,00 €

Ausstattung

Bad	Dusche, Badfenster, Wanne, Gäste-WC
Bodenbelag	Fliesen
Garten	Gartennutzung

Künne
Immobilien Gruppe

Objektbeschreibung

Bezugsfertiges Reihenhaus im Süd-Westen von Halle!

– moderner Energiestandard
– besondere Architektur
– Terrassen mit Gartenanteil
– Stellplatz
– provisionsfrei

Hochwertige Ausstattung:

– Wohlfühlbäder mit Markenausstattung (Masterbad und Gäste-WC)
– Fußbodenheizung
– Wärmepumpe
– Fenster mit 3-fach Isolierverglasung
– elektrische Rollläden

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie uns gern für weitere Informationen oder vereinbaren Sie einen Beratungstermin in unseren Räumlichkeiten. Wir heißen Sie jederzeit willkommen!

“ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung. Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

KONTAKT Marko Künne Immobilien | Käthe-Kollwitz-Str. 58c, 04109 Leipzig
Fon +49 (0)341 442 95 66 | Fax +49 (0)341 225 39 30 | info@kuenne-immobilien.de | www.kuenne-immobilien.de

Lage

Halle – das ist Ihre Stadt –
ob als Besucher oder als Bewohner. Ein konzentrierter Mix aus Kunst, Kultur, Erholung, Gastronomie und
Einkauf in einer historisch gewachsenen Innenstadt macht die Stadt lebens- und liebenswert.

In der Geburtsstadt Händels gibt es viel zu hören (Händel-Festspiele, Kinderchorfestival, Women in Jazz), zu feiern (Laternenfest), zu sehen (Himmelsscheibe, Stiftung Moritzburg, Stadtgottesacker, Franckesche Stiftungen, Dom, Marienbibliothek) und zu erleben (Oper, Georg-Friedrich-Händel-HALLE, Konzerthalle Ulrichskirche, Halle-Messe und ein Varieté).

Die Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg und die Burg Giebichenstein Kunsthochschule Halle ziehen jährlich viele tausende Studenten nach Halle.

Halle ist die nach Einwohnern größte Stadt Sachsen-Anhalts. Sie liegt an den Ufern der Saale und verfügt über eine günstige Verkehrsanbindung. Dazu gehören unter anderem der
Flughafen Leipzig-Halle und der regionale Flughafen Halle-Oppin. Zudem Autobahnanschlüsse
zur A9, A14, A38 und A 143 sowie Anschlüsse zu den Bundesstraße B6, B71, B80, B91 und B100, IC- und ICE-Anbindung.
Außerdem der Saalehafen Trotha und ein kleiner Stadthafen an der Elisabethsaale mit öffentlichem Bootsanleger für Wasserwanderer und
Yachten.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.