

Objektnr. 544474

## Eigennutzer aufgepasst: Schöne 3 Zimmer Maisonettewohnung +++ Provisionsfrei

04319 Leipzig (Althen-Kleinpösna)



Fahne

**Ansprechpartner** Marko Künne Immobilien  
Fon +49 (0)341 442 95 66

**Objektart** Maisonettewohnung  
**Wohnfläche** 77,18 m<sup>2</sup>  
**Zimmer** 3  
**Badezimmer** 1  
**Stellplatz** 1  
**Geschoss** 3. OG von insg. 3

**Bezugsfertig** ab sofort

### Kaufpreis

**Kaufpreis** 100.000,00 €

### Ausstattung

**Bodenbelag** Fliesen, Kunststoff, Laminat  
**Heizungsart** Zentralheizung  
**Befeuerungsart** Gas  
**Garten** Gartennutzung

### Lage

Althen war bis 1994 eine selbständige sächsische Gemeinde und ist heute ein Ortsteil Leipzigs. Der Ort liegt am östlichen Rand des Stadtgebiets. Althen liegt fast direkt an der B6, wodurch das Zentrum schnell erreichbar ist. Es bietet viel Grün und genügend Platz für Ausflüge mit der Familie.

### Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.