

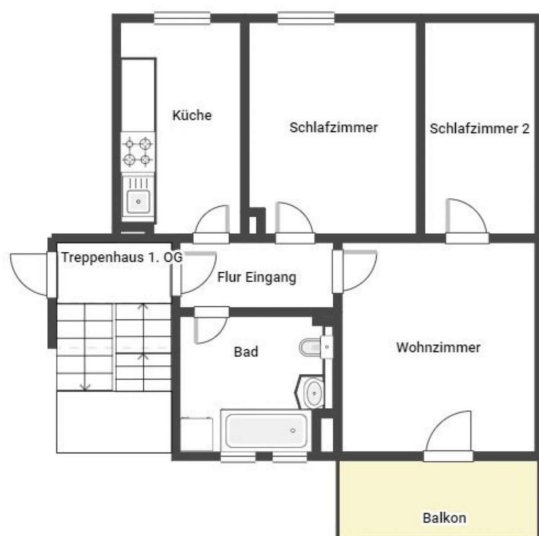
Objektnr. 606333

Attraktive 3-Raum-Wohnung mit Balkon in ruhiger Lage – geeignet für Kapitalanleger und Eigennutzer

04425 Taucha



5169357-CE7yxTBpmEitF8z5FnZBS6tY-neu-im-Verkauf-5_2



Grundriss

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Etagenwohnung
Wohnfläche 61,00 m²
Zimmer 3
Balkone 1
Geschoss 1. OG von insg. 2

Miete / Kaution

Kaltmiete	437,00 € (= 437,00)
Kaufpreis	145.000,00 €
Maklerprovision	5.176,00 € (= 3,57%, inkl. MwSt.)

Ausstattung

Bad	Badfenster, Wanne
Bodenbelag	Fliesen
Befeuerungsart	Gas
Sonstiges	Keller



Hauseingang



Balkon

Objektbeschreibung

Die angebotene 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Taucha. Die Wohnung verfügt über ein Tageslichtbad mit Badewanne. In den Wohn- und Schlafräumen ist Parkett verlegt, Küche und Bad sind gefliest.

Ein Kellerabteil sowie ein Außenstellplatz gehören ebenfalls zur Wohnung.

Für weitere Informationen und Fotos senden Sie uns gern eine unverbindliche Anfrage.

„ frisch, engagiert, solide “

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer wenig befahrenen Nebenstraße. Öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten und das Stadtzentrum von Taucha sind gut erreichbar.



Hof



Hof



Stellplatz

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.