

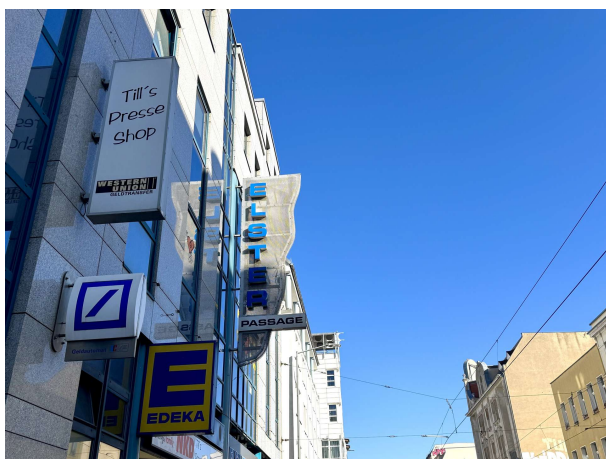
Objektnr. 601051

266m²- Büro- / Praxiseinheit in der Elsterpassage!

04229 Leipzig



Passage



Haus Detail



Passage

Ansprechpartner Markus Richter
Fon (0341) 230 746 51

Objektart Büro / Praxen, Bürofläche
Gesamtfläche 266,10 m²
Bürofläche 266,10 m²
Geschoss 1. OG von insg.

Miete / Kautiön

Kaltmiete	2.794,05 € (= 10,50 €/m²)
Nebenkosten	1.064,40 € (Heizkosten enthalten)
Warmmiete	3.858,45 €

Ausstattung

Sonstiges Fahrstuhl



Aufzug



Großraum (mit Referenzboden)



Großraum mit Dachfenster

Objektbeschreibung

Ihr neues Büro – mitten in der Elsterpassage!

- 266,10m² Fläche
- beste Lage in belebtem Umfeld
- Aufzug
- individuelle Möglichkeiten
- Stellplätze in der Tiefgarage anmietbar für 65 € (Einzelparker) oder 35€ (Duplex) zzgl. Mwst
- Lagerflächen zwischen 17– 50m² anmietbar (ca. 5€/m²)

Worauf warten Sie? Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zum Objekt!

“ frisch, engagiert, solide ”

Die Künne Immobilien Gruppe ist professioneller Dienstleister der Immobilienbranche und steht Ihnen in den Bereichen Projektentwicklung, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Facility Management zur Verfügung.

Für weitere Informationen und Einblicke besuchen Sie unsere Homepage: www.kuenne-gruppe.de Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen? Egal ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Grundstück oder Neubau- bzw. Bauträgerprojekt. Wir vermitteln kompetent, transparent und zügig Ihre Immobilie, bundesweit.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.