

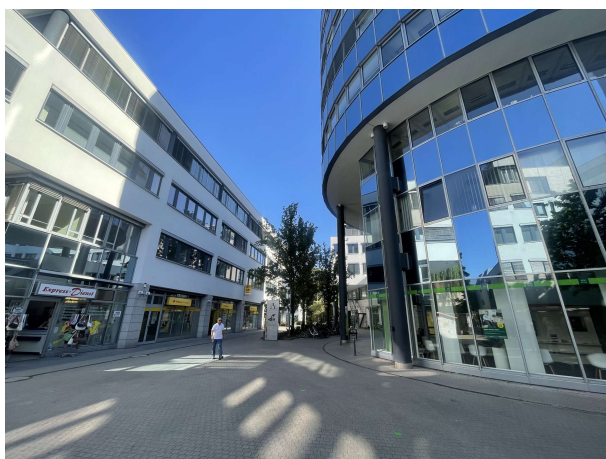
Objektnr. 606632

Ihre neue Bürofläche mitten in Gohlis!

04155 Leipzig (Gohlis-Mitte)



Gohlis Arkaden



Gohlis Arkaden



Referenzbild Büro

Ansprechpartner	Markus Richter Fon (0341) 230 746 51
Objektart	Büro / Praxen, Bürofläche
Zimmer	8
Gesamtfläche	291,50 m²
Geschoss	2. OG von insg.
Bezugsfertig	ab sofort

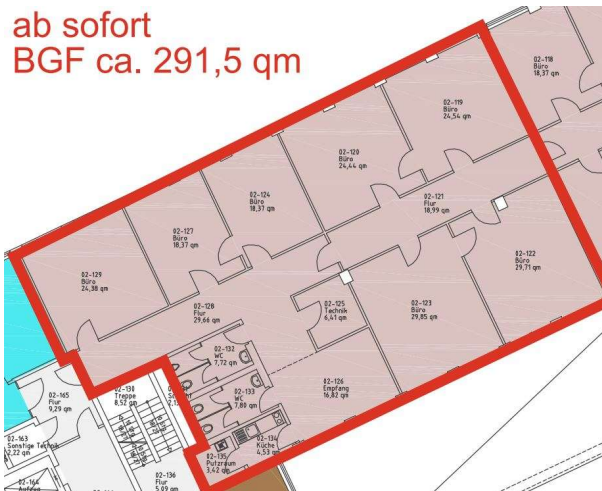
Kaufpreis

Ausstattung

Bad	Gäste-WC
Sonstiges	Fahrradstahl



Gohlis Arkaden



2.0G

Objektbeschreibung

Ab sofort: Ihre neue Bürofläche mitten in Gohlis!

- beste Lage in den beliebten Gohlis Arkaden
- 2. OG mit Aufzug erreichbar (behindertengerecht)
- ca. 291,5m² BGF
- derzeit 8 Bürozimmer
- separate Toiletten
- separate Teeküche
- Umbau / Renovierung durch Vermieter nach Rücksprache möglich
- Nebenkosten und Ust. kommen noch zum Kaltmietpreis hinzu

Worauf warten Sie noch? Jetzt Besichtigung vereinbaren!

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Lage

Die Bürofläche befindet sich in den Gohlis Arkaden, einem etablierten Geschäfts- und Einkaufszentrum im beliebten Leipziger Stadtteil Gohlis. Die zentrale Lage bietet eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr – Straßenbahn- und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Auch der Leipziger Hauptbahnhof und die Innenstadt sind in wenigen Minuten erreichbar. Das Umfeld ist geprägt von einer lebendigen Infrastruktur mit vielfältigen Gastronomie- und Einkaufsmöglichkeiten.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.