

Objektnr. 583848

großzügiges Ladengeschäft im Chemnitz-Center- Ecklage an großer Kreuzung

Röhrsdorfer Allee 14, 09247 Röhrsdorf 1



Ansicht

Ansprechpartner Katrin Glöckner
Fon (0341) 23 07 46 15

Objektart Ladenlokal
Gesamtfläche 330,00 m²
Gewerbefläche 330,00 m²
Ladenfläche 330,00 m²
Verkaufsfläche 330,00 m²
Grundfläche 6.097,00 m²

Bezugsfertig ab sofort

Miete / Kautio

Kaltmiete	2.607,00 €
Nebenkosten	760,00 € (Heizkosten enthalten)
Warmmiete	3.367,00 €
Kautio	5.214,00 € (= 2 Kaltmieten)

Ausstattung

Heizungsart Zentralheizung
Befeuerungsart Gas

Lage

Das Objekt liegt im Norden von Chemnitz, im großen Gewerbe- und Einkaufszentrum von Chemnitz-Röhrsdorf, dem sogenannten Chemnitz-Center, direkt am Autobahnkreuz der Autobahn A 4, A 72 und der B95. Darüber hinaus kann man den Gewerbepark auch mit vielen Buslinien, die eine hohe Taktung aufweisen, erreichen.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.