

Objektnr. 600771

barrierearme 2-Raum Wohnung in Top renoviertem Zustand

Burgstraße 57, 06749 Bitterfeld-Wolfen



Wohnzimmer

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Dachgeschosswohnung
Wohnfläche 62,06 m²
Zimmer 2
Badezimmer 1
Balkone 1
Geschoss 4. OG von insg. 4

Miete / Kautiön

Kaltmiete	399,00 €
Nebenkosten	180,00 €
	(Heizkosten enthalten)
Warmmiete	579,00 €

Ausstattung

Bad	Wanne
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Heizungsart	Fernwärme
Sonstiges	Keller, Fahrstuhl
Garage / Stellplatz	Tiefgarage



Schlafzimmer



Küche

Objektbeschreibung

Wir haben soeben die Renovierung begonnen. Die Wohnung ist auf Grund ihrer großen Fenster angenehm hell. Sie erwartet hochwertiges Laminat. Eine Besichtigung ist nach Absprache aber schon möglich.

Die Wohnung befindet sich 5 Minuten vom Stadthafen des Goitzsche Sees entfernt. eine Einbauküche ist auf Wunsch über Mehrpreis möglich.

Wenn sie einen Parkplatz oder 2 benötigen, können sie entweder für 40€ einen Stellplatz in der Tiefgarage oder einen Stellplatz für 25€ im Innenhof anmieten.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben



Burgstraße 57, Beispiel



Bad

Lage

Mit seinen rund 53.000 Einwohnern ist Bitterfeld-Wolfen gesellschaftliches, wirtschaftliches und soziales Zentrum des Landkreises Anhalt-Bitterfeld. Bitterfeld-Wolfen ist eine lebendige Stadt und bietet ihren Bewohnern ein ausgewogenes Umfeld. Dies reicht vom modernen Wohnraum über ein dichtes Versorgungsnetz bei Gesundheits- und sozialen Dienstleistungen bis hin zu einer vorbildlichen Kinderbetreuung und vielfältigen Bildungsmöglichkeiten. In der Stadt Bitterfeld-Wolfen gibt es vielfältige Möglichkeiten der Freizeitgestaltung. Durch die Flutung des Tagebaulochs ‚Goitzsche‘ entstand eine große Seenlandschaft. Hier, wo der See die Stadt berührt, befindet sich die ‚Wasserfront‘, ein Natur- und Freizeitparadies mit einer Seepromenade, einem Hafen und mehreren Badestränden. Wolfen ist ein Stadtteil von Bitterfeld-Wolfen im Südosten von Sachsen-Anhalt, südlich von Dessau-Roßlau und nordöstlich von Halle gelegen. Östlich befindet sich die Mulde und der Muldestausee, südlich schließen sich die Ortsteile Bitterfeld und Greppin, nördlich Bobbau sowie Jeßnitz (Anhalt) und westlich Thalheim an

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.