

Objektnr. 599522

Erstbezug nach Sanierung !

Philippstraße 5, 09130 Chemnitz



Wohnzimmer



Grundriss



Kinderzimmer

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Etagenwohnung
Wohnfläche 90,40 m²
Zimmer 4
Badezimmer 1
Balkone 1
Geschoss 2. OG von insg. 4

Miete / Kautiön

Kaltmiete 474,60 €
Nebenkosten 271,20 €
(Heizkosten enthalten)

Warmmiete 745,80 €

Ausstattung

Bad Wanne
Bodenbelag Fliesen, Laminat
Sonstiges Keller
Garten Gartennutzung

Objektbeschreibung

Das gesamte Haus wurde gerade frisch renoviert. Es sind große Balkone angebaut und es wird alles für ein gepflegtes Wohnen getan. Erstbezug !

- Selbstauskunft
- Schufaeinwilligung
- Vorvermieterbescheinigung
- Einkommensnachweise
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- Datenschutzeinwilligung
- Kopie Personalausweis



Arbeitszimmer



Schlafzimmer



Küche

Lage

Der Sonnenberg ist ein Chemnitzer Stadtteil. Er ist benannt nach der gleichnamigen Erhebung (345,3 m), auf der sich der Stadtteil erstreckt. An den Sonnenberg grenzen die Stadtteile Hilbersdorf, Yorckgebiet, Gablenz, Lutherviertel und das Stadtzentrum. Den Sonnenberg erreicht man mit den Buslinien 21, 31, 51, 82, S91 und N12 des Nachtnetzes sowie mit der Straßenbahnlinie 5

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.