

Objektnr. 601236

Frisch sanierte 3-Raum Wohnung in Schlosschemnitz

Winklerstraße 26, 09113 Chemnitz



Küche



Badezimmer



Badezimmer

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Erdgeschosswohnung
Wohnfläche 6,44 m²
Zimmer 3
Badezimmer 1
Balkone 1

Bezugsfertig ab sofort

Miete / Kauti

Kaltmiete	500,00 €
Nebenkosten	195,00 €
Warmmiete	695,00 €

Ausstattung

Bad	Badfenster, Wanne
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Sonstiges	Keller
Garten	Gartennutzung



Detail



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Objektbeschreibung

Diese sanierte 3-Zimmer-Wohnung in Schlosschemnitz verbindet historisches Flair mit zeitgemäßem Komfort. Die Räume sind hell und lichtdurchflutet, wobei besonders schöne Fensterdetails das Ambiente bereichern.

Das moderne Bad bietet höchsten Wohnkomfort und ist stilvoll gestaltet. Die Wohnräume sind so angelegt, dass sie eine angenehme Atmosphäre schaffen und gleichzeitig genügend Platz für individuelle Einrichtungsideen bieten.

Ein Balkon lädt dazu ein, die frische Luft und die Umgebung von Schlosschemnitz zu genießen. Rauchmelder sorgen für zusätzliche Sicherheit, damit Sie sich in Ihrem neuen Zuhause rundum wohl und geschützt fühlen.

- Selbstauskunft
- Schufaeinwilligung
- Vorvermieterbescheinigung
- Einkommensnachweise
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- Datenschutzeinwilligung
- Kopie Personalausweis

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben



Kinderzimmer



Balkon



Flur

Lage

Schloßchemnitz ist ein Stadtteil von Chemnitz. Durch Schloßchemnitz führen die B 95 (Leipziger Straße) und die B 107 (Blankenauer Straße). Angrenzend an Schloßchemnitz sind die Stadtteile Zentrum, Kaßberg, Altendorf, Borna-Heinersdorf, Furth und Hilbersdorf.

In diesem Stadtteil befinden sich die Schloßkirche mit benachbartem Schloßbergmuseum, die Eissporthalle mit Eisschnelllaufbahn, der Küchwald mit Festwiese, Parkeisenbahn und Kosmonautenzentrum sowie der Schönherrpark, der Schloßteich und die Schloßschule. Die Chemnitz durchfließt Schloßchemnitz zwischen Mühlenstraße und dem Heizkraftwerk in Furth.

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.