Objektnr. 600859

Gemütliche 3-Zimmerwohnung in Chemnitz mit Terrasse

09126 Chemnitz

Wohnungseingang

Ansprechpartner	Marko Künne Immobilien Fon +49 (0)341 442 95 66
Objektart	Erdgeschosswohnung
Wohnfläche	57,87 m²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone	1
Bezugsfertig	ab sofort

Miete / Kaution

Kaltmiete	460,00 €
Nebenkosten	140,00 €
Warmmiete	600,00 €

Ausstattung

Bad	Dusche, Gäste-WC
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart	Gas
Garten	Gartennutzung

Badezimmer

Küche

Objektbeschreibung

Im Angebot ist eine 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 58m² in einem wirklich gepflegten Altbau. Die Terrasse und die Gartenmitbenutzung bieten zusätzlichen Raum für Entspannung im Freien.

Folgende Unterlagen werden angefordert/benötigt:

- Selbstauskunft
- Schufaeinwilligung
- Vorvermieterbescheinigung
- Einkommensnachweise
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- Datenschutzeinwilligung

Die Formulare finden Sie unter www.kuenne-immobilien.de/vermietung.
Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben

Lage

Chemnitz ist die drittgrößte Stadt im Freistaat Sachsen, wurde zur Kulturhauptstadt Europas 2025 gewählt und ist Teil der Metropolregion Mitteldeutschland mit Hauptsitz der Landesdirektion Sachsen. Aktuell zählt die Stadt ca. 249.458 Einwohner.
Mit ihrer über 200-jährigen Industriegeschichte ist die Stadt heute ein Technologiestandort mit den Branchenschwerpunkten Automobil- und Zulieferindustrie, Informationstechnologie und Maschinen- und Anlagenbau sowie Universitätsstandort mit ca. 9.700 Studierenden.

Waschmaschinenraum

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.