

Objektnr. 601229

Helle- Studentenwohnung sucht Mieter

Münchner Straße 2, 09130 Chemnitz



Wohnraum



Wohnraum



Badezimmer

Ansprechpartner Marko Künne Immobilien
Fon +49 (0)341 442 95 66

Objektart Erdgeschosswohnung
Wohnfläche 30,00 m²
Zimmer 1
Badezimmer 1

Bezugsfertig ab sofort

Miete / Kaution

Kaltmiete	180,00 €
Nebenkosten	79,00 €
Warmmiete	259,00 €

Ausstattung

Bad	Wanne
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Sonstiges	Keller
Garten	Gartennutzung



Küche



Küche



Details

Objektbeschreibung

Die Erdgeschosswohnung besticht durch ihre optimale Raumaufteilung. Die lichtdurchfluteten Räume schaffen eine angenehme Atmosphäre. Das Badezimmer ist mit einer Wanne ausgestattet, die zum entspannten Verweilen einlädt. Der Laminatboden sorgt für eine pflegeleichte und zeitgemäße Optik. Rauchwarnmelder gewährleisten zusätzliche Sicherheit.

Folgende Unterlagen werden benötigt:

- Selbstauskunft
- Schufaeinwilligung
- Vorvermieterbescheinigung
- Einkommensnachweise
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- Datenschutzeinwilligung

Die Formulare finden Sie unter www.kuenne-immobilien.de/vermietung

Der Mietvertrag wird mit einer Mindestlaufzeit von zwei Jahren abgeschlossen.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständig, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



Hausansicht



Garten

Lage

Der Sonnenberg ist ein Chemnitzer Stadtteil. Er ist benannt nach der gleichnamigen Erhebung (345,3 m), auf der sich der Stadtteil erstreckt. An den Sonnenberg grenzen die Stadtteile Hilbersdorf, Yorckgebiet, Gablenz, Lutherviertel und das Stadtzentrum. Den Sonnenberg erreicht man mit den Buslinien 21, 31, 51, 82, S91 und N12 des Nachtnetzes sowie mit der Straßenbahnlinie 5

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.