

Objektnr. 605832

Neuer Boden nach Ihrem Wunsch! Tolle 3 Raumwohnung mit Balkon in Gablenz!

Kantstraße 71, 09126 Chemnitz (Gablenz)



Straßenansicht



Balkon



Treppenhaus

Ansprechpartner Markus Richter
Fon (0341) 230 746 51

Objektart Etagenwohnung
Wohnfläche 62,00 m²
Zimmer 3
Badezimmer 1
Balkone 1
Geschoss 1. OG von insg.

Miete / Kaution

Kaltmiete	320,00 € (= 320,00)
Nebenkosten	179,00 € (Heizkosten enthalten)
Warmmiete	499,00 €

Ausstattung

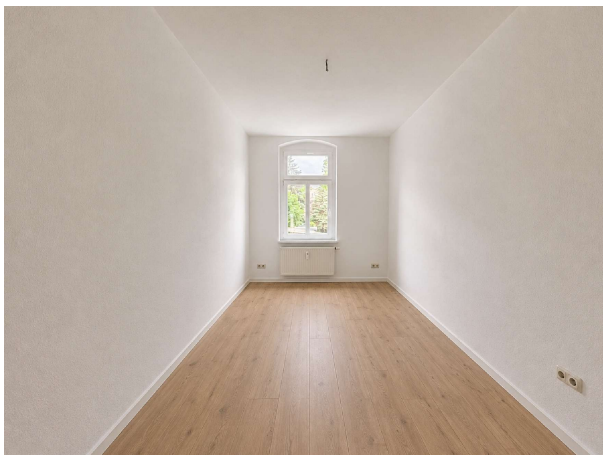
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Sonstiges	Keller



Wohnzimmer (mit Referenzboden)



Wohnzimmer



Schlafzimmer (mit Referenzboden)

Objektbeschreibung

Neu in der Vermietung:
Bodenbelag nach Ihrem Wunsch! Tolle 2
Raumwohnung mit Balkon in Gablenz!

- 2 Zimmerwohnung in Gablenz
- ca. 62m²
- 1. Obergeschoss
- Balkon
- neuer Fußboden nach Ihren Vorstellungen
- Bad mit WMA und Badewanne
- Kellerabteil
- Abstellraum auf halber Treppe

Jetzt Besichtigung vereinbaren!

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Lage

Die Wohnung in der Kantstraße 71 liegt im beliebten Stadtteil Gablenz – einer ruhigen und grünen Wohngegend mit hoher Lebensqualität. Einkaufsmöglichkeiten wie Netto und PENNY sind fußläufig erreichbar, ebenso verschiedene Cafés, kleine Läden und ein Ärztehaus in der Umgebung.

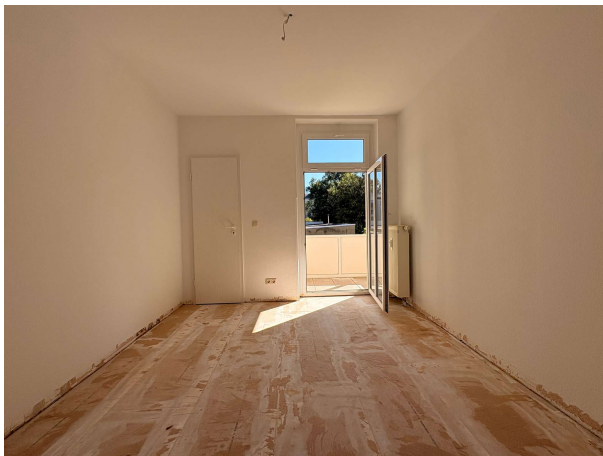
Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sehr gut: In wenigen Minuten sind Haltestellen der Straßenbahnlinie 5 (z. B. Reineckerstraße, Gablenzplatz) sowie verschiedene Buslinien erreichbar, die eine bequeme Verbindung in die Chemnitzer Innenstadt und zu anderen Stadtteilen bieten. In der Nähe befinden sich zudem mehrere Kindertagesstätten, Grundschulen und weiterführende Schulen wie das Johannes-Kepler-Gymnasium.



Schlafzimmer



Referenz drittes Zimmer



drittes Zimmer

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.