

Objektnr. 584916

Érdgeschoßwohnung mit Wanne zum gestalten

Feuerwehrstraße 2, 04567 Kitzscher



Wohnzimmer



Schlafrum



Küche

Ansprechpartner Kathrin Kobyłka
Fon (0341) 230 746 33

Objektart Erdgeschosswohnung
Wohnfläche 44,69 m²
Zimmer 2

Bezugsfertig nach Sanierung

Miete / Kauton

Kaltmiete	214,51 € (= 4,80 €/m ²)
Nebenkosten	102,79 €

Warmmiete	317,30 €
Kauton	643,53 € (= 2 Kaltmieten)

Ausstattung

Bad	Dusche, Badfenster, Gäste-WC
Bodenbelag	Fliesen, Kunststoff
Heizungsart	Fernwärme
Befeuerungsart	Fernwärme
Sonstiges	Keller



Bad



Hausansicht

Lage

Kitzscher liegt ca. 7 km nordöstlich von Borna und etwa 25 km südlich von Leipzig. Es umfasst die Ortsteile Dittmannsdorf, Braußwig, Thierbach, Trages und Hainichen. 1974 erhielt Kitzscher das Stadtrecht. Im Jahr 1992 zählte die Kleinstadt etwa 8000 Einwohner.

Durch das südliche Gemeindegebiet verläuft die Bundesstraße 176.

Die Stadt liegt im Verbundgebiet des Mitteldeutschen Verkehrsverbundes und ist durch die Regionalbus Leipzig sowie die THÜSAC Personennahverkehrsgesellschaft mit drei PlusBus- sowie weiteren Regionalbuslinien angebunden. Gemeinsam mit seinen Ortsteilen, mit Deutzen sowie den Städten Borna und Regis-Breitungen liegen sie in der Tarifzone 153. Die zentrale Haltestelle aller Buslinien ist der Busplatz Kitzscher.

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.