

Objektnr. 584932

Zuhause mit Ausblick

Pappelstraße 7, 04567 Kitzscher



Wohnzimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer

Ansprechpartner Kathrin Kobylka
Fon (0341) 230 746 33

Objektart Erdgeschosswohnung
Wohnfläche 60,37 m²
Zimmer 3
Geschoss 4. OG von insg. 4

Bezugsfertig nach Sanierung

Miete / Kaution

Kaltmiete	271,67 € (= 4,50 €/m ²)
Nebenkosten	138,85 €
Warmmiete	410,52 €
Kaution	815,01 € (= 2 Kaltmieten)

Ausstattung

Bad	Badfenster, Gäste-WC
Bodenbelag	Fliesen, Kunststoff
Heizungsart	Fernwärme
Befeuerungsart	Fernwärme
Sonstiges	Keller



Bad



Flur



Küche

Lage

Kitzschler liegt ca. 7 km nordöstlich von Borna und etwa 25 km südlich von Leipzig. Es umfasst die Ortsteile Dittmannsdorf, Braußwig, Thierbach, Trages und Hainichen. 1974 erhielt Kitzschler das Stadtrecht. Im Jahr 1992 zählte die Kleinstadt etwa 8000 Einwohner.

Durch das südliche Gemeindegebiet verläuft die Bundesstraße 176.

Die Stadt liegt im Verbundgebiet des Mitteldeutschen Verkehrsverbundes und ist durch die Regionalbus Leipzig sowie die THÜSAC Personennahverkehrsgesellschaft mit drei PlusBus- sowie weiteren Regionalbuslinien angebunden. Gemeinsam mit seinen Ortsteilen, mit Deutzen sowie den Städten Borna und Regis-Breitungen liegen sie in der Tarifzone 153. Die zentrale Haltestelle aller Buslinien ist der Busplatz Kitzschler.

Hinweis

Dieses Exposé stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.