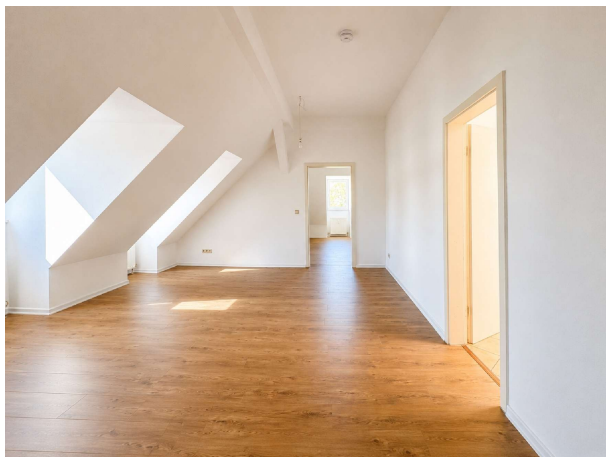


Objektnr. 605820

Renovierte 2 Zimmerwohnung in ruhigem Hinterhaus in Reudnitz!

Eilenburger Straße 39A, 04317 Leipzig (Reudnitz-Thonberg)



Wohnzimmer



Außenansicht



Außenansicht

Ansprechpartner Markus Richter
Fon (0341) 230 746 51

Objektart Dachgeschosswohnung
Wohnfläche 53,45 m²
Zimmer 2
Badezimmer 1
Geschoss 4. OG von insg. 4

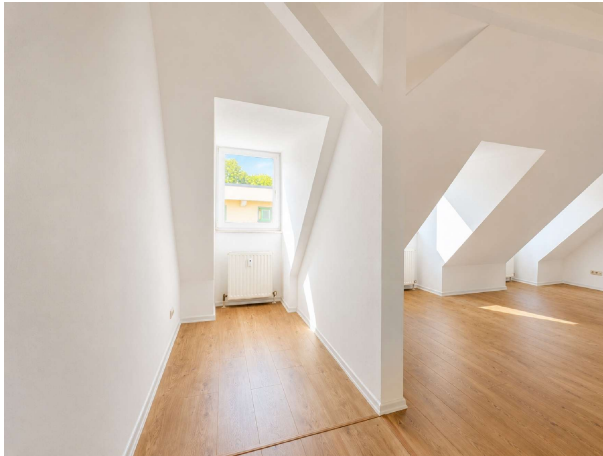
Bezugsfertig ab sofort

Miete / Kautio

Kaltmiete	560,00 € (= 560,00)
Nebenkosten	150,00 € (Heizkosten enthalten)
Warmmiete	710,00 €

Ausstattung

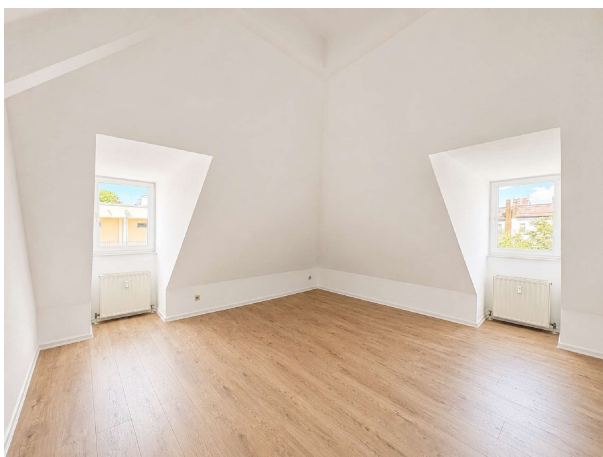
Bad	Wanne
Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Befeuerungsart	Fernwärme
Sonstiges	Fahrradstiel



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Objektbeschreibung

Renovierte 2 Raumwohnung in ruhigem Hinterhaus!

- renovierte 2 Zimmerwohnung in Reudnitz
- ca. 53 m²
- Dachgeschoss
- Bad mit Wanne + WMA
- Aufzug vorhanden
- Abstellkammer im Treppenhaus
- Stellplätze am Objekt verfügbar

Worauf warten Sie noch? Jetzt Besichtigung klar machen – Wir freuen uns auf Sie!

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Lage

Im Südosten Leipzigs, unweit vom Zentrum gelegen, bietet Reudnitz vielfältige Wohnmöglichkeiten. Das Stadtbild des dynamisch aufstrebenden Viertels wird vor allem durch Gründerzeitbauten aus der Zeit um 1900 geprägt und wurde in den letzten Jahren um architektonisch ansprechende Neubauten erweitert.

Reudnitz ist aus dem Dornröschenschlaf erwacht, sodass sich auch hier ein buntes Stadtteilleben mit Jugendzentren, Kneipen und Clubs entwickelt hat. Entlang der Hauptachsen Riebeck-, Prager- und Dresdner Straße finden sich verschiedene Einkaufs- und Dienstleistungsangebote. Die Reudnitzer Brauerei ist Anlaufpunkt für gastronomisches und kulturelles Genießen. Raum für Entspannung im Grünen bieten der Lene-Voigt-Park sowie der Friedenspark mit Botanischem Garten im südlichen Teil von Reudnitz



Schlafzimmer

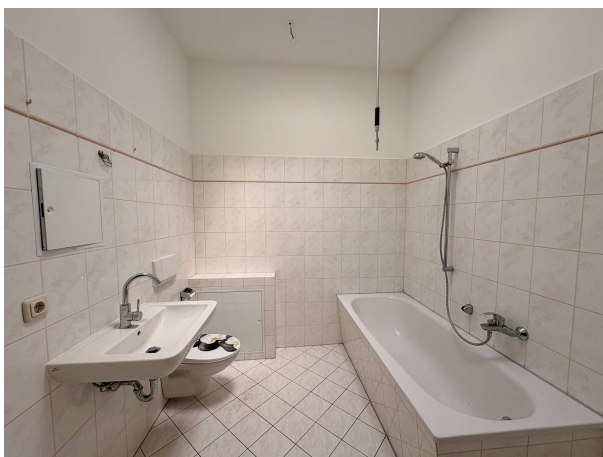
Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.



Badezimmer



Badezimmer