

Objektnr. 606332

WG-geeignete 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit BALKON – wird momentan renoviert

Bergstraße 24, 04315 Leipzig (Neustadt-Neuschönefeld)



Hausansicht

Ansprechpartner Katrin Glöckner
Fon (0341) 230 746 15

Objektart Etagenwohnung
Wohnfläche 112,00 m²
Zimmer 4
Balkone 1
Geschoss 4. OG von insg. 4

Bezugsfertig ab Oktober 2026

Miete / Kautiön

Kaltmiete	1.120,00 € (= 1.120,00)
Nebenkosten	336,00 € (Heizkosten enthalten)
Warmmiete	1.456,00 €

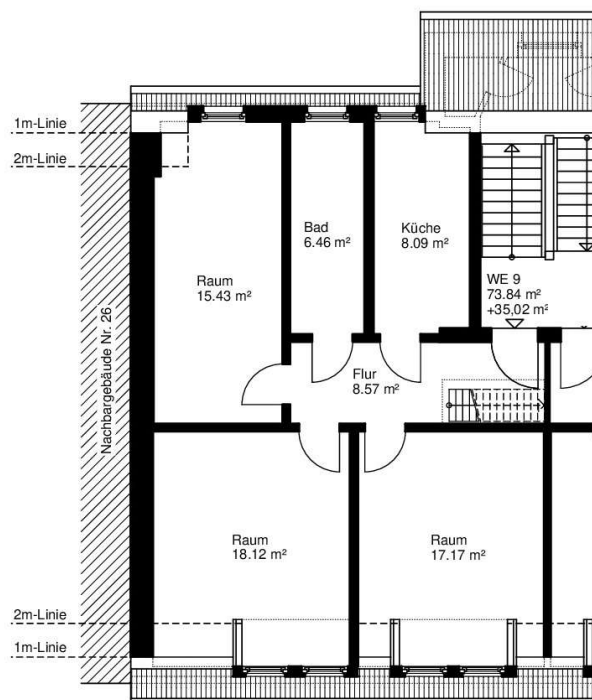
Ausstattung

Bodenbelag	Fliesen, Laminat
Sonstiges	WG geeignet
Garage / Stellplatz	Freiplatz

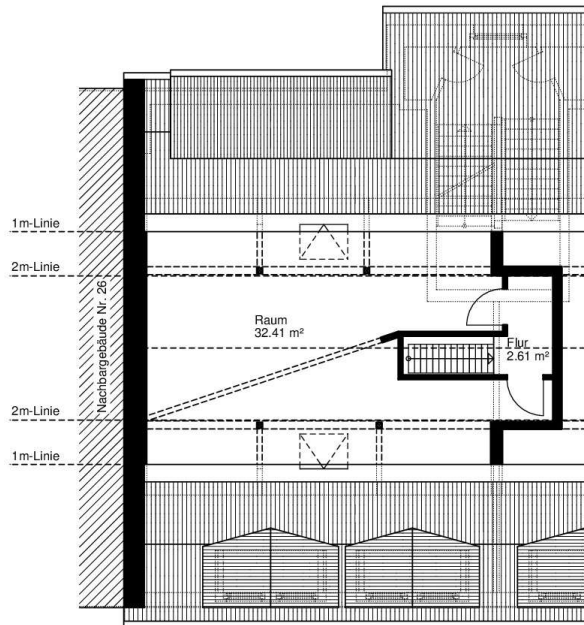
Objektbeschreibung

Die Wohnung wird z. Zt. renoviert. Originalfotos werden schnellstmöglich ergänzt.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.



4. OG rechts



Lage

Das Objekt liegt im Herzen von Leipzig. Von der Wohnung aus sind es wenige Gehminuten in die Leipziger Innenstadt. Universität und Fachhochschule lassen sich bequem per Bus, Bahn oder mit dem Fahrrad schnell erreichen. Durch die sehr gute Verkehrsanbindung gelangt man schnell in alle anderen Stadtteile von Leipzig, ebenso wie per Bahn ins Umland

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.

4. OG Spitzboden



Küche (Referenzfoto)